

ДОГОВОР ПОДРЯДА №2

Р.п. Тучково

«4» мая 2021 г.

гр. Маркосян Вреж Кароевич (самозанятый, ставший на учет в налоговом органе)

, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и группа Садоводческих Некоммерческих Товариществ (СНТ "Дубки" в лице председателя правления Переслегина И.А., СНТ «Горняк» в лице председателя правления Лаптева Ю.В.), действующие на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить следующие работы, указанные в п.2. договора, а Заказчик в свою очередь обязуется оплатить их стоимость в порядке, установленном настоящим договором.

1.2. Заказчик обязуется оплатить работы Исполнителя в объеме и на протяжении срока, которые установлены в разделе 3 данного договора.

1.3. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность информации, которая стала им известна в связи с выполнением работ и которая может нанести вред интересам Сторон.

1.4. Исполнитель в процессе выполнения работ обязан придерживаться норм охраны труда, противопожарных, санитарных и других норм, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ (УСЛУГ)

2.1. Исполнитель обязуется выполнить по подъездной дороге от СНТ «Горняк» до ул. 14 СНТ «Дубки» в объеме **1648м² (ширина проезжей части – 5,2м)**, своими материальными и трудовыми ресурсами и с использованием своей техники, следующие дорожные работы:

2.1.1. Планировка старого основания - 850м²

2.1.2 Устройство щебеночного основания толщ. 10см – 1648м²

2.1.3. Устройство покрытия из асфальтовой крошки асфальтоукладчиком толщ. 10см в плотном теле – 1648м²

2.1.4. Обработка покрытия из асфальтовой крошки битумом – 1648м²

2.1.5..Посыпка покрытия пескоцементной смесью – 1648м²

2.1.6. Устройство кюветов h=35см с дренажом из щебня – 160м

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ (УСЛУГ) ИСПОЛНИТЕЛЯ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ Исполнителя установлена по договоренности Сторон исходя из объема запланированных работ на протяжении срока действия настоящего договора и включает налоговые и другие (если это предусмотрено законодательством Российской Федерации) обязательства Исполнителя с дохода в рамках настоящего договора и согласно Договору составляет **634 480 рублей**. (Расчет прилагается)

3.2. Оплата стоимости работ осуществляется по мере сбора членских взносов ежемесячно, но не позднее **31.08.2021** после подписания соответствующего акта приема-передачи выполненных работ, который подтверждает тот факт, что Исполнитель надлежащим образом выполнил работы определенной стоимости, согласованной Сторонами, и Стороны не имеют взаимных претензий. Исполнитель формирует и выдает чек Заказчику за каждую перечисленную сумму по договору.

3.3. Исполнитель обязан уведомить заказчика, в случае превышения годового дохода в 2,4 млн.руб.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик вправе:

- проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность;
- отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- отказаться от договора либо поручить исправление работы другому лицу за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, а в назначенный ранее Подрядчику срок для устранения недостатков он их не устранил;
- отказаться при наличии уважительных причин от договора подряда в любое время до сдачи работы, уплатив Исполнителю часть установленной цены за работу, выполненную до получения уведомления об отказе Заказчика от договора, и возместив Исполнителю убытки.

4.2. Заказчик обязан:

- оказывать содействие Исполнителю в выполнении им работы;
- предоставлять при необходимости место для выполнения работ по договору, соответствующее правилам охраны труда и требованиям техники безопасности;
- осуществлять подготовку, инструктаж, повышение квалификации и проверку знаний Исполнителя по вопросам безопасных условий выполнения работ либо требовать документы, подтверждающие прохождение им подготовки, инструктажа, медицинского осмотра, если это необходимо для выполнения указанных в пункте 2.1.1 работ;

- не допускать к выполнению работ в соответствующий день Исполнителя, выполняющего работу в местах, предоставленных Заказчиком, появившегося на месте проведения работ в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также в состоянии, связанном с болезнью, препятствующем выполнению работ;
- обеспечивать беспрепятственный допуск представителей государственных органов и иных организаций, в компетенцию которых входит осуществление проверок и контроля за соблюдением законодательства, в том числе проверок условий выполнения работ, а также предоставлять информацию, необходимую для проведения контрольных мероприятий;
- расследовать либо принимать участие в расследовании несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в порядке, определенном законодательством.

4.3. Исполнитель обязан:

- соблюдать соответствующие инструкции, правила и другие нормативные правовые акты, устанавливающие требования к безопасным условиям выполнения работ, безопасной эксплуатации машин, оборудования и других средств производства, а также правила поведения на территории, в производственных, вспомогательных и бытовых помещениях организации;
- использовать средства индивидуальной защиты;
- проходить в установленном порядке подготовку, инструктаж, повышение квалификации, проверку знаний по вопросам безопасных условий выполнения работ и медицинские осмотры.

Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора полностью или частично в случае, если Заказчиком не созданы или ненадлежащим образом созданы условия, предусмотренные договором для безопасного выполнения работ.

4.4. Заказчик обязан в течении пяти дней с участием Исполнителя осмотреть и принять результат выполненной работы, подписав акт приемки-передачи. Все недостатки выполненной работы, выявленные в момент приемки, должны быть оговорены в названном акте.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение либо ненадлежащее выполнение своих обязательств Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

5.2. Сторона не несет ответственности за нарушение условий договора, если такое нарушение произошло не по ее вине.

5.3. Исполнитель несет полную ответственность за порчу и (либо) утерю имущества Заказчика, которая имела место по вине Исполнителя. В случае нанесения ущерба

либо утери имущества Заказчика Исполнитель обязуется возместить Заказчику полную стоимость имущества, указанную в товаросопроводительных документах.

5.4. За неисполнение Заказчиком обязательств по оплате выполненной работы (оказанной услуги) предусматривается ответственность в виде неустойки в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

6. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ОКАЗАНИЯ УСЛУГ). СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги), указанные в п.2.1.1 договора **с «5» мая 2021г. до «14» мая 2021 г.**

6.2. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

6.3. Договор может быть прекращен досрочно по соглашению Сторон.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия, возникающие между Сторонами вследствие или в связи с настоящим договором, должны решаться путем переговоров. Если Стороны не могут прийти к согласию путем переговоров, возникший спор подлежит разрешению в судах Российской Федерации по общему правилу подсудности, согласно действующему законодательству Российской Федерации.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (стихийных бедствий, военных действий любого характера) и других независящих от Сторон обстоятельств, которые прямо препятствуют какой-либо из Сторон выполнить свои обязательства по настоящему Договору, подтвержденных соответствующим документом торгово-промышленной палаты или другого уполномоченного на это органа, срок выполнения обязательств по договору Стороной, для которой эти обстоятельства возникли, отодвигается на срок действия этих обстоятельств. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы длится более 30-ти календарных дней, другая Сторона может также приостановить выполнение обязательств по Договору.

8.2. При наступлении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы для одной из Сторон последняя обязана немедленно проинформировать об этом другую Сторону в письменном виде. Незвещение или несвоевременное извещение о возникновении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. С момента заключения договора вся предшествующая переписка и переговоры между Сторонами по его предмету теряют силу.

9.2. В случае расхождения отдельных положений настоящего договора с действующим законодательством Российской Федерации договор в целом

сохраняет свою силу, а Стороны будут стремиться найти решение, не противоречащее законодательству и наиболее полно по смыслу и экономически соответствующее недействительному положению договора.

9.3. Все дополнения и изменения к данному договору являются его неотъемлемой частью и действительны лишь в том случае, если они письменно оформлены и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.4. Ни одна из Сторон не в праве передавать свои права и обязательства по договору третьему лицу без письменного согласия другой Стороны.

9.5. Все приложения и дополнения к настоящему договору, как те, что упоминаются в его тексте, так и другие, надлежащим образом оформленные (содержат подписи уполномоченных представителей Сторон и печати Сторон), являются его неотъемлемыми частями.

9.6. Каждая Сторона несет ответственность за правильность указанных ею в настоящем договоре реквизитов. В случае неуведомления или ненадлежащего уведомления другой Стороны об изменении реквизитов неуведомившая Сторона несет ответственность и риски наступления негативных последствий такого неуведомления.

9.7. На основании настоящего договора между Сторонами не возникает трудовых отношений.

9.8. Согласно действующему законодательству Российской Федерации Заказчик выступает по отношению к Исполнителю налоговым агентом.

9.9. Договор составлен в 3-х оригинальных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

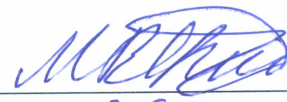
Приложение: Приложение №1. Расчет стоимости.

10. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

10.1. Исполнитель гарантирует качество выполняемых дорог. Срок гарантии конструктивного элемента автомобильной дороги два года. Гарантийные обязательства подрядчика устранять недопустимое состояние конструктивного элемента автомобильной дороги за счет собственных средств в течение всего гарантийного срока

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СНТ «Дубки»	Маркосян Вреж Кароевич, (Ф.И.О.)
ИНН/КПП 5075003583/507501001	ИНН 503216733137
Адрес: 143130, Московская обл, Рузский р-н, Дубки СНТ дп	

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА	
р/с 40703810401770000031	Банк: ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА
к/с 30101810145250000411	р/с 40817810440012864032
БИК 044525411	к/с 30101810400000000225
	БИК 044525225
Тел. 8(905) 779-40-78	Тел. 8(985) 365-50-06
Председатель Правления СНТ «Дубки»	Физическое лицо (самозанятый)
 /Переслегин И.А./	 Маркосян В.К.
« <u>14</u> » <u>05</u> » 2021г.	« <u>4</u> » <u>05</u> » 2021г.
СНТ «Горняк»	
ИНН/КПП <u>5015005206/501501001</u>	
Адрес:	
Банк:	
р/с <u>407028108400000005698</u>	
к/с <u>31001810400000000225</u>	
БИК <u>044525225</u>	
Тел. <u>9274092935</u>	
Председатель Правления СНТ «Горняк»	
 / Лаптев Ю.В../	
« <u>04</u> » <u>04</u> » 2021г.	